

ИПОТЕКА В РОССИИ 2012

АНАЛИЗ ПЕРСПЕКТИВ И ПОИСК РЕШЕНИЙ

23 МАРТА 2012, ГОСТИНИЦА МАРРИОТТ ТВЕРСКАЯ

СРЕДИ ПОДТВЕРЖДЁННЫХ ДОКЛАДЧИКОВ



Сергей Гордейко

Исполнительный вице-президент
РосЕвроБанк



Елена Клепикова

Старший операционный
руководитель
IFC (World Bank Group)



Олег Иванов

Вице-президент
Ассоциация региональных
банков России



Сергей Кадук

Начальник Управления долговых
рынков
ВЭБ Капитал



Ольга Докучаева

Зам. начальника Управления
розничных кредитных продуктов
Росбанк



Константин Шибецкий

Директор ипотечного отделения
ГК "МИЦ"



Кристина Хмель

Директор департамента ипотеки
МИЭЛЬ-Новостройки



Ирина Дзюба

Заместитель генерального
директора
MR Group



Анна Горячева

Вице-президент, Начальник
Департамента по работе
с физическими лицами
Газпромбанк



Сергей Озеров

Председатель правления
DeltaCredit Банк



Николай Шитов

Председатель Совета директоров
Банк Жилфинанс



Елена Кураткина

Начальник отдела развития
клиентских программ и ипотеки
ГК ПИК

В ПРОГРАММЕ КОНФЕРЕНЦИИ

МНЕНИЕ:

Пути повышения доступности ипотечного
кредитования

ДИСКУССИЯ:

Построение эффективной работы с застройщиками

ПОДРОБНО

о возможностях развития ипотеки в регионах

В ФОКУСЕ:

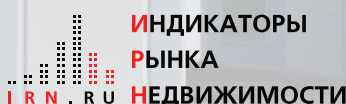
Ценовые и неценовые методы борьбы за клиента

А ТАКЖЕ!:

Новые продуктовые линейки, развитие каналов
продаж, перспективы кредитных продуктов с
переменной ставкой, коммерческая и земельная
ипотеки

МЕДИА ПАРТНЕРЫ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ АНАЛИТИЧЕСКИЙ ПАРТНЕР



АНАЛИТИЧЕСКИЙ ПАРТНЕР



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ИНТЕРНЕТ ПАРТНЕР



ВЕДУЩИЙ ИНТЕРНЕТ-ПАРТНЕР



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ИНТЕРНЕТ ПАРТНЕР



СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ИНТЕРНЕТ ПАРТНЕР



ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПАРТНЕРЫ



НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНКОВСКИЙ ЖУРНАЛ



Простые способы регистрации:

Тел.: +44 20 7183 7103 | Факс: +44 207 1837 191
registrations@ros.biz | www.ros.biz/ipoteka2012

Рынок ипотеки в России продолжает набирать обороты и демонстрировать уверенный рост. В условиях перегруженного и высоко-конкурентного рынка кредитных карт и POS-кредитования, многие банки активно реанимируют замороженные ранее программы, рассматривая ипотеку в главную надежду банковского ритейла на ближайшие годы. Заметно увеличилась линейка ипотечных банковских продуктов, процентные ставки по кредитам снижаются, вдвое увеличилось количество игроков, надеющихся заработать на ипотечном кредитовании.

Чтобы повысить привлекательность своих ипотечных программ банки проводят либерализацию условий кредитования и требований к заемщикам. Идет активное продвижение ипотеки банками в тесном союзе с застройщиками, риэлторами и брокерами. Все сильнее обостряется конкуренция между государственными и частными банками, которые ведут неравную борьбу за клиента.

Тем не менее отечественной ипотеке все еще далеко до показателей своих западных аналогов и она остается недоступным инструментом для подавляющего числа россиян. Что ждет этот рынок в ближайшем будущем? Какими темпами будет идти дальнейшее развитие отечественного рынка ипотеки? Какое место она занимает в стратегиях строительных и девелоперских компаний? Эти и многие другие вопросы будут представлены к обсуждению в ходе очередной ежегодной конференции, традиционно собирающей ключевую аудиторию, которая определяет и задает вектор развития ипотечного рынка в стране.

Среди основных вопросов планируемых к обсуждению:

- Как будет развиваться ипотечное кредитование в ближайшем будущем?
- Обостряющаяся конкурентная борьба на рынке ипотечного кредитования
- Спрос и предложение ипотечных продуктов: текущая ситуация на рынке
- Перспективы рынка коммерческого направления ипотечного кредитования
- Существующие механизмы финансирования ипотеки
- Ипотека в стратегиях строительных и девелоперских компаний
- Современные тенденции в развитии ипотечного брокериджа

Традиционно высокий уровень ежегодного мероприятия, широкое географическое присутствие, разнообразный профиль участников, исключительная деловая направленность, профессионализм докладчиков и высокие стандарты ведения конференции делает посещение данного мероприятия обязательным в Вашем деловом календаре.

Участники встречи получают уникальную возможность поделиться практическим опытом новых подходов ведения бизнеса, обсудить общие проблемы ипотечного рынка и насущные вопросы стоящие перед его участниками. Тщательно подобранный состав докладчиков, посредством интерактивных дискуссий и практических примеров, предоставит независимый анализ факторов, которые определяют будущее российского ипотечного рынка и новые возможности роста для его участников.

Российский Бизнес Форум

К участию в конференции приглашаются:

Регулирующие органы
Коммерческие банки
Страховые компании
Кредитные брокеры
Строительные компании
Консультанты и юристы
Эксперты отрасли

3 причины по которым посещение форума будет для вас интересным:

НА РЫНКЕ - НОВЫЕ ИПОТЕЧНЫЕ ПРОДУКТЫ. За минувший год реабилитация ипотеки произошла по всем направлениям, практически все коммерческие банки вернули в свои продуктовые линейки ипотечные программы. Однако ужесточающаяся конкурентная борьба за клиента вынуждает банки совершенствовать свои продуктовые линейки, разрабатывать новые уникальные предложения и искать собственные ниши для привлечения клиентов.

УЗНАЙТЕ О РАЗВИТИИ НОВЫХ КАНАЛОВ ПРОДАЖ. Темпы роста ипотечного рынка замедляются вследствие исчерпания эффекта низкой базы и ожидаемым дефицитом нового жилья. Возможности наращивания ипотечного портфеля путем снижения ставок практически исчерпаны. В таких условиях высокие темпы роста смогут показать банки, готовые развивать каналы продаж, искать новые рынки и предлагать инновационные ипотечные продукты и искать новые рынки.

НА ПОВЕСТКЕ - РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПАНСИЯ. Более высокая конкуренция в столичных городах толкает все большее количество игроков рынка активно идти в регионы. Такое географическое расширение деятельности отражается и на структуре продаж кредитных продуктов, когда подавляющий объем выдаваемых кредитов у значительного числа игроков рынка осуществляется уже вне столичных городов и областей. Узнайте об опыте региональной экспансии крупнейших ипотечных банков страны и существующем потенциале роста ипотеки в российской 'глубинке'.

ИПОТЕКА В РОССИИ - 2012

АНАЛИЗ ПЕРСПЕКТИВ И ПОИСК РЕШЕНИЙ

23 марта 2012, Москва, Марриотт Тверская

Простые способы регистрации

По телефону + 44 207 1837 103

Факсом + 44 207 1837 191

По эл. почте registrations@ros.biz

На веб-сайте ros.biz/events/ipoteka2012

ПРИГЛАШАЕМ РАССМОТРЕТЬ ВАРИАНТЫ ПАРТНЕРСКОГО УЧАСТИЯ!

В программе конференции существуют возможности для выступления и использования различных маркетинговых инструментов для максимально эффективного участия в конференции. Мы будем рады, сформировать индивидуальный спонсорский пакет для Вашей компании, учитывая потребности и интересы Вашего бизнеса.

Варианты участия включают:

- Возможность выступления с докладом
- Возможность размещения выставочного стенда
- Возможность выступить спонсором перерывов на кофе
- Размещение логотипа на маркетинговых материалах форума
- Скидки на участие делегатами

Более подробную информацию о рекламных возможностях и спонсорстве можно получить, обратившись:

Менеджер по развитию бизнеса Алиса Камчиева

По телефону +44 20 7183 7109 или

По адресу эл. почты alisa@ros.biz

НАШИ КОНТАКТЫ

Почтовый адрес: 11A Ferme Park Road, N4 4DS London, UK

Телефон: +44 20 7183 7190

Факс: +44 20 7183 7191

Эл. почта: info@ros.biz



Российский
Бизнес Форум
www.ros.biz

ДЕЙСТВУЮТ СКИДКИ РАННЕЙ РЕГИСТРАЦИИ И ОПЛАТЫ,
А ТАКЖЕ РЕГИСТРАЦИИ 2-Х И БОЛЕЕ ДЕЛЕГАТОВ

8.30 Регистрация и кофе

9.25 Вступительное слово Председателя - Сергей Озеров, Председатель правления, DeltaCredit Банк

9.30 ПЛЕНАРНОЕ ЗАСЕДАНИЕ:ЗНАЧЕНИЕ РЫНКА ИПОТЕКИ В СОЗДАНИИ
МЕЖДУНАРОДНОГО ФИНАНСОВОГО ЦЕНТРА**Сергей Озеров**
Председатель правления
DeltaCredit Банк**Елена Клепикова**
Старший операционный руководитель
IFC (World Bank Group)**Николай Шитов**
Председатель Совета директоров
Банк ЖилФинансРЕГУЛИРОВАНИЕ БАНКОВСКИХ ВОЗНАГРАЖДЕНИЙ
В ДОГОВОРАХ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ**Олег Иванов**
Вице-президент
Ассоциация региональных
банков России**Сергей Гордейко**
Исполнительный вице-президент
директора, РосЕвроБанк**11.00 ИПОТЕЧНЫЕ КРЕДИТЫ КАК ИНСТРУМЕНТ
АКТИВИЗАЦИИ ПРОДАЖ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ****Александр Чухнов**
Заместитель Директора по работе с
предприятиями, партнерами и
организации активных продаж
Среднерусский Банк "Сбербанк России"**11.20 МЕХАНИЗМЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ
ИПОТЕЧНОГО РЫНКА****Екатерина Покопцева**
Заместитель начальника отдела финансовых рынков
Департамента инновационного развития и
корпоративного управления
Министерство экономического развития РФ

11.30 Перерыв на кофе

**12.00 ИПОТЕЧНОЕ СТРАХОВАНИЕ: СТРАХОВАНИЕ
ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗАЕМЩИКА И/ИЛИ СТРАХОВАНИЕ
ФИНАНСОВЫХ РИСКОВ КРЕДИТОРОВ?****Александр Матвеев**
Заместитель Генерального директора
СК АИЖК**12.20 ПРАКТИКА ОКАЗАНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ УСЛУГ
ЗАСТРОЙЩИКОМ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ КВАРТИР ПО ИПОТЕКЕ****Роман Соколов**
Руководитель отдела ипотеки и
перспективного развития
ГК "Домостроитель"**12.40 РЕАЛИЗАЦИЯ КВАРТИР ПО ДУДС В ПРОГРАММЕ
"ВОЕННАЯ ИПОТЕКА"****Ирина Кирсанова**
Заместитель Генерального Директора
по маркетингу и продажам
Пересвет-Инвест**13.00 ИПОТЕКА ПЕРВИЧНОГО РЫНКА МОСКОВСКОГО
РЕГИОНА, СПРОС, ТЕНДЕНЦИИ, ПРОГРАММЫ****Кристина Хмель**
Директор департамента ипотеки
МИЭЛЬ-Новостройки**13.15 ДИСКУССИЯ: ПРОДУКТОВЫЕ ЛИНЕЙКИ И
СТРАТЕГИИ ПРОДАЖ**

- Новые подходы к разработке ипотечных программ
- Инструменты повышения привлекательности ипотечного кредитования
- Ценовые и неценовые методы борьбы за клиента
- Выстраивание продуктовой линейки для освоения новых трендов
- Упрощенные схемы взаимодействия с клиентами
- Перспективы кредитных продуктов с переменной ставкой
- Развитие программ альтернативного обмена жилья для клиентов банка
- Развитие каналов продаж ипотечных продуктов за пределами кредитных организаций
- Какие ипотечные продукты будут интересны небольшим банкам?

**Дмитрий Шапочкин**
Вице-Президент по развитию
жилищного кредитования
Банк ЖилФинанс**Людмила Потапова**
Руководитель отдела продаж
ГУТА-ДЕВЕЛОПМЕНТ**Анна Горячева**
Вице-президент, Начальник
Департамента по работе с
физ. лицами, Газпромбанк**Роман Соколов**
Руководитель отдела ипотеки и
перспективного развития
ГК "Домостроитель"**Ольга Докучаева**
Заместитель начальника Управления
розничных кредитных продуктов
Росбанк**Евгения Таубкина**
Генеральный директор
НБИК**Александр Чухнов**
Заместитель Директора по работе с предприятиями,
партнерами и организации активных продаж
Среднерусский Банк "Сбербанк России"

14.00 Перерыв на обед

**15.00 ИМИДЖ ИПОТЕКИ В МАССОВОМ СОЗНАНИИ: БАРЬЕРЫ
И ПЕРСПЕКТИВЫ (ПО ДАННЫМ СОЦ. ИССЛЕДОВАНИЙ)****Людмила Преснякова**
Директор проекта "Человек и деньги"
Фонд "Общественное Мнение"**15.20 ИНСТРУМЕНТЫ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ
ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ. ОБЗОР РЫНКА СЕКЬЮРИТИЗАЦИИ
ИПОТЕЧНЫХ КРЕДИТОВ****Сергей Кадук**
Начальник Управления
долговых рынков
ВЭБ Капитал**15.40 ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ИПОТЕКА НА НОВОСТРОЙКИ. ТЕХНОЛОГИЯ, ПРОБЛЕМЫ,
ПЕРСПЕКТИВЫ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ****Константин Шибецкий**
Директор ипотечного отделения
ГК "МИЦ"**16.00 ДИСКУССИЯ: ПОСТРОЕНИЕ РАБОТЫ С ЗАСТРОЙЩИКАМИ**

- Существующие программы поддержки кредитования застройщиков
- Перспективы и преимущества совместных программ банков и застройщиков
- Связка "банк-строитель": минимизация рисков по кредитам
- Ипотека в стратегиях строительных и девелоперских компаний

МОДЕРАТОР

**Константин Шибецкий**
Директор ипотечного отделения
ГК "МИЦ"**Елена Кураткина**
Начальник отдела развития
клиентских программ и ипотеки
ГК ПИК**Юлия Веденева**
Начальник управления
реализации проектов
Велес-Девелопмент**Ирина Дзюба**
Заместитель генерального
директора
MR Group**Константин Кочетков**
Управляющий представительством
Гид Луарэт Нуэль**Дмитрий Ерёмин**
Вице-президент по корпоративным
финансам, Storm Properties

16.40 Перерыв на кофе

**17.00 КОММЕРЧЕСКАЯ ИПОТЕКА VS ЛИЗИНГ
НЕДВИЖИМОСТИ: ПРЕИМУЩЕСТВА И НЕДОСТАТКИ****Сергей Канаев**
Коммерческий директор технопарка
Nagatino i-Land**17.20 ДИСКУССИЯ: СТРАХОВАНИЕ ПРИ ИПОТЕЧНОМ
КРЕДИТОВАНИИ**

- Разработка страховых механизмов защиты банков
- Каковы перспективы ипотечных кредитов со страхованием ответственности?
- Какие продукты страхования финансовых рисков кредиторов существуют на рынке?
- Каковы параметры отбора банками страховых компаний? Проблемы оценки предмета ипотеки

МОДЕРАТОР

**Борис Шаронов**
Директор департамента рисков
НСКА (Национальное страховое
и кредитное агентство)**Игорь Лотарев**
Руководитель департамента
по работе с партнерами
Страховая группа "УРАЛСИБ"**Арсен Широян**
Директор департамента
ипотечного страхования
СК "РОСНО"**Никита Ситников**
Начальник отдела развития
ипотечного страхования
РЕСО-Гарантия**Юрий Рабодзей**
Директор дирекции ипотечного
страхования
Страховой Дом ВСК**Александр Матвеев**
Заместитель Генерального директора
СК АИЖК**Геннадий Толкачев**
Директор департамента партнерских продаж
НСКА (Национальное страховое
и кредитное агентство)

18.00 Заключительное слово председателя

МОДЕРАТОР

ФОРМА РЕГИСТРАЦИИ

Регистрируйтесь сейчас

1-ый участник

Имя, фамилия, отчество _____

Должность _____

Руководитель _____

Компания _____

Адрес _____

Город _____ Индекс _____ Страна _____

Тел. с кодом страны _____ Факс _____

Вид деятельности _____ Эл. почта _____

Регистрационный взнос **699 EUR**

Всего 699 EUR

2-ой участник

Имя, фамилия, отчество _____

Должность _____

Руководитель _____

Компания _____

Адрес _____

Город _____ Индекс _____ Страна _____

Тел. с кодом страны _____ Факс _____

Вид деятельности _____ Эл. почта _____

Регистрационный взнос **599 EUR**

Всего 1298 EUR

СПОСОБЫ ОПЛАТЫ

- 1** Банковским переводом (вкл платежи в долларах США, Евро и Фунтах)
Укажите код конференции и имя делегата.

Платежи направить на
Lloyds TSB Bank, East Ham Branch, 114 High Street North, London, UK, E6 2HN
Название счета: Russian Business Forum
Номер счета 1254258 Сорт Код: 309293 SWIFT: LOYDGB2L
BIC Номер: LOYDGB21442 IBAN:GB84LOYD30929301254258

- 2** Чеком
(Прилагаю чек на сумму _____ выписанный к оплате на
Russian Business Forum)

- 3** Кредитной карточкой
На сайте конференции <http://ros.biz/events/ipoteka2012>

ЗАПОЛНИТЕ ЭТУ РЕГИСТРАЦИОННУЮ ФОРМУ НА КАЖДОГО ДЕЛЕГАТА

Я СОГЛАСЕН С УСЛОВИЯМИ РЕГИСТРАЦИИ

ПОДПИСЬ: _____ ДАТА: _____

Простые способы регистрации

Телефоном + 44 207 1837 103

Факсом + 44 207 1837 191

Эл. почтой registrations@ros.biz

Онлайн ros.biz/events/ipoteka2012

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ

Гостиница "Марриотт Тверская"

Адрес: 1ая Тверская-Ямская ул., 34, Москва
Расположение: Гостиница расположена в центре столицы недалеко от станции метро «Белорусская», на одной из главных торговых улиц Москвы – Тверской.



УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

Оплата должна быть произведена до начала конференции. Все скидки относятся только к основной цене, и не могут быть объединены с другими предложениями, должны быть произведены в момент регистрации. Скидки для группы предоставляются только представителям из одной компании.

ОТМЕНА РЕГИСТРАЦИИ И ЗАМЕНА ДЕЛЕГАТОВ

Вы получите возврат в размере 100% предоплаты при отказе не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты начала конференции или 50% предоплаты в случае такого отказа не менее чем за 20 (двадцать) календарных дней. Вы имеете право в любой момент до начала конференции заменить своих представителей без дополнительной оплаты.

Russian Business Forum оставляет за собой право изменить программу, сессии и докладчиков без предварительного уведомления

Код конференции **117F-12MOS**

ДЕЙСТВУЮТ СКИДКИ ДЛЯ ГРУППОВЫХ РЕГИСТРАЦИИ 2-Х И БОЛЕЕ ДЕЛЕГАТОВ